



ПРАВЛЕНИЕ

САЛАЛТА

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14 декабря 2020 г.

№ 245

г. Якутск

**Об установлении долгосрочных тарифов и долгосрочных параметров регулирования на тепловую энергию (мощность), поставляемую ГУП «ЖКХ РС (Я)» потребителям Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», руководствуясь постановлением Правительства РС (Я) от 22.11.2007 № 468 «Об утверждении Положения о Государственном комитете по ценовой Республике Саха (Якутия)» и приказом Государственного комитета по ценовой политике Республике Саха (Якутия) от 25.05.2020 года № 21 «Об утверждении Положения о Правлении Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия)», Правление Государственного комитета по ценовой политике Республики Саха (Якутия) п о с т а н о в л я е т:

1. Установить тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую ГУП «ЖКХ РС (Я)» потребителям Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы, согласно приложениям 1-2 к настоящему постановлению.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования на тепловую энергию (мощность), поставляемую ГУП «ЖКХ РС (Я)» потребителям Республики Саха (Якутия) на 2021-2023 годы согласно приложениям 3-6 к настоящему постановлению.

3. Тарифы, установленные пунктом 1 настоящего постановления действуют с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2023 г.

4. Опубликовать настоящее постановление в официальных средствах массовой информации.

Председатель

А.Б. Винокурова

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
ГУП «ЖКХ РС (Я)»\*\* потребителям муниципального района  
«Верхневиллюйский улус (район)» Республики Саха (Якутия)  
на 2021- 2023 годы**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	Вода	Отборный пар под давлением				Острый и редуци- рован- ный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/ см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/ см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/ см <sup>2</sup>	свы- ше 13,0 кг/ см <sup>2</sup>	
1.1.	<b>с. Кетердех ОКТМО 98614405106</b>	<b>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>							
1.1.1.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	21 976,80	-	-	-	-	-
1.1.2.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	22 126,64	-	-	-	-	-
1.1.3.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	22 126,64	-	-	-	-	-
1.1.4.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	22 307,67	-	-	-	-	-
1.1.5.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	22 307,67	-	-	-	-	-
1.1.6.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	22 589,83	-	-	-	-	-
1.2.		<b>Население (тарифы указываются с учетом НДС) &lt;*&gt;</b>							
1.2.1.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	26 372,16	-	-	-	-	-
1.2.2.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	26 551,97	-	-	-	-	-
1.2.3.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	26 551,97	-	-	-	-	-
1.2.4.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	26 769,20	-	-	-	-	-
1.2.5.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	26 769,20	-	-	-	-	-
1.2.6.	одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	27 107,80	-	-	-	-	-	

<\*> выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](#) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

**Примечание:** население, проживающее в жилищном фонде, оплачивает коммунальную услугу в соответствии с льготным тарифом, устанавливаемым на основании Закона РС (Я) от 05.12.2013 1235-3 № 25-V «О льготных тарифах на сжиженный газ, электрическую и тепловую энергию (мощность), водоснабжение и водоотведение».

<\*\*\*> - организация является плательщиком НДС.

<\*\*\*\*> - организация не является плательщиком НДС.

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую  
ГУП «ЖКХ РС (Я)»\*\* потребителям муниципального района  
«Верхоянский улус (район)» Республики Саха (Якутия)  
на 2021 - 2023 годы**

N п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	год	Вода	Отборный пар под давлением				Острый и редуци- рованный пар
					от 1,2 до 2,5 кг/ см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/ см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/ см <sup>2</sup>	свы- ше 13,0 кг/ см <sup>2</sup>	
1.1.	<b>с. Томтор (Дулгалах)  ОКТМО 98616425101</b>	<b>Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения</b>							
1.1.1.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	17 455,41	-	-	-	-	-
1.1.2.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	17 377,21	-	-	-	-	-
1.1.3.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	17 377,21	-	-	-	-	-
1.1.4.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	17 430,71	-	-	-	-	-
1.1.5.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	17430,71	-	-	-	-	-
1.1.6.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	17 496,90	-	-	-	-	-
1.2.		<b>Население (тарифы указываются с учетом НДС) &lt;*&gt;</b>							
1.2.1.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2021 по 30.06.2021	20 946,49	-	-	-	-	-
1.2.2.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2021 по 31.12.2021	20 852,65	-	-	-	-	-
1.2.3.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	20 852,65	-	-	-	-	-
1.2.4.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	20 916,85	-	-	-	-	-
1.2.5.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.01.2023 по 30.06.2023	20 916,85	-	-	-	-	-
1.2.6.		одно- ставочный, руб./Гкал	с 01.07.2023 по 31.12.2023	20 996,28	-	-	-	-	-

<\*> выделяется в целях реализации [пункта 6 статьи 168](#) Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечание: население, проживающее в жилищном фонде, оплачивает коммунальную услугу в соответствии с льготным тарифом, устанавливаемым на основании Закона РС (Я) от 05.12.2013 1235-3 № 25-V «О льготных тарифах на сжиженный газ, электрическую и тепловую энергию (мощность), водоснабжение и водоотведение».

<\*> - организация является плательщиком НДС.

<\*\*\*> - организация не является плательщиком НДС.

**Долгосрочные параметры регулирования для организации ГУП «ЖКХ РС (Я)» потребителям муниципального района «Верхневиллюйский улус (район)» Республики Саха (Якутия), в отношении которых применяется метод индексации при расчете тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбереже ния* и энергоэффек тивности	Динамика изменения расходов на топливо**
			Тыс.руб.	%	%		
1.1.	<b>с. Кетердех</b>	2021	2 387,73	3,56	0	Согласно приложению № 5	-
1.2.	<b>ОКТМО</b>	2022	-	3,0	0	Согласно приложению № 5	-
1.3.	<b>98614405106</b>	2023	-	2,5	0	Согласно приложению № 5	-

<\*> Показатели энергосбережения утверждены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении объектов теплоснабжения, создание и (или) реконструкция которых предусмотрены инвестиционной программой в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применялся.

**Долгосрочные параметры регулирования для организации ГУП «ЖКХ РС (Я)»  
потребителям муниципального района «Верхоянский улус (район)» Республики Саха (Якутия), в отношении которых применяется  
метод индексации при расчете тарифов на тепловую энергию**

N п/п	Наименование регулируемой организации	год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбереже ния* и энергоэффек тивности	Динамика изменения расходов на топливо**
			Тыс.руб.	%	%		
1.1.	<b>с. Томтор (Дулгалах)</b>	2021	5 190,74	3,56	0	Согласно приложению № 6	-
1.2.	<b>ОКТМО</b>	2022	-	3	0	Согласно приложению № 6	-
1.3.	<b>98616425101</b>	2023	-	2,5	0	Согласно приложению № 6	-

<\*> Показатели энергосбережения утверждены в программе энергосбережения и повышения энергетической эффективности в отношении объектов теплоснабжения, создание и (или) реконструкция которых предусмотрены инвестиционной программой в соответствии с законодательством Российской Федерации об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

<\*\*\*> понижающий коэффициент на переходный период в соответствии с Правилами распределения расхода топлива не применялся.

**Показатели эффективности на 2021- 2023гг.  
ГУП «ЖКХ РС (Я)» Верхневилуйский филиал с.Кетердех  
тепловая энергия**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по годам:		
			2021	2022	2023
<b>Школа (Кетердех)</b>					
<b>1</b>	<b>Показатели эффективности</b>				
1.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	177,01	177,01	177,01
1.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	1,86	1,86	1,86

**Показатели эффективности на 2021- 2023гг.  
ГУП «ЖКХ РС (Я)» Верхоянский филиал с.Томтор (Дулгалах)  
тепловая энергия**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по годам:		
			2021	2022	2023
<b>Центральная</b>					
<b>1</b>	<b>Показатели эффективности</b>				
1.1	удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т./Гкал	178,58	178,58	178,58
1.2	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м <sup>2</sup>	3,79	3,79	3,79